

Styrelsemöte 121018.doc



Rude Intresseförening

Plats: Rudegården

Närvarande: Juha Kupari
Lars-Göran Norman
Jan-Erik Sjölen
Håkan Tjernberg
Tommy Nordström
Ted Siebenfreund
Annalena Norberg

1. Allmänt

Det har varit svårt att hitta tid för möte som passar alla.

2. Städdagen 12/5

Det kom 11 personer. Vi plockade skräp, krattade löv, tvättade staket, städade inomhus mm. Grillningen på kvällen blev inställd pga för få deltagare.

3. Ekonomisk rapport

Det finns ca 115000 i kassan, vilket är normal nivå den här tiden på året.

4. Fastigheten

Status på isoleringsjobbet: Vi har en firma klar som ska göra jobbet. Det är svårt att komma åt vinden eftersom man måste gå genom Andrées lägenhet. Juha och Lars-Göran tänker därför ta upp en lucka ovanför trappen.

Susanne Södergren har sagt upp sin lägenhet. Den blir ledig från 1/11. Jan-Erik lägger ut en annons på blocket. När hon har flyttat ska lägenheten besiktas. Tommy, Jan-Erik och Andreas hjälps åt. Det vore även bra om vi kunde passa på att installera en varmvattenberedare så att varmvattnet betalas av hyresgästen i fortsättningen. Därmed bör hyran vara oförändrad och följa konsumentprisindex som tidigare.

Avloppsbrunnen är gemensam med Jonssons. Britt-Inger har efterfrågat om det finns servitut. Annalena och Juha tar och kollar arkivet.

Det finns en anmärkning i brandskyddet i köket i övre lägenheten. Lars-Göran tar reda på hur et ser ut för eldstäderna i den nedre lägenheten. Annalena tar prisuppgift av Patrik Norberg för jobbet.

5. Ambition

Diskuterade vilken ambitionsnivå vi ska ha framöver. Det blev t ex ingen kräfts-kiva i år. Första prio är alltid att förvalta fastigheten. Vi kom fram till att en aktivitet på våren och en på hösten är en lagom nivå. Till nästa möte ska vi bjuda in festkommittén.

Nästa möte 22/11kl. 18.00 tillsammans med festkommittén

Annalena Norberg, Sekr.

Justeras